

## Alfred Koller

### I. Bücher

- 1) Der Alpzimmer-Streit im Obertoggenburg: Altrechtliches Gebäudeeigentum unter neuem Recht, St.Gallen 2024
- 2) Schweizerisches Obligationenrecht, Allgemeiner Teil, Band I: Handbuch des Allgemeinen Teils des Obligationenrechts, 5. Aufl. Bern 2023.
- 3) Schweizerisches Obligationenrecht, Allgemeiner Teil, Band II: Bundesgerichtspraxis zum Allgemeinen Teil des Obligationenrechts, Bern 2023.
- 4) Schweizerisches Obligationenrecht, Allgemeiner Teil, 4. Aufl. Bern 2017.
- 5) Schweizerisches Werkvertragsrecht, Zürich/St.Gallen 2015.
- 6) Schweizerisches Obligationenrecht, Besonderer Teil, Band I, Bern 2012.
- 7) Jahrbuch für Sachenrecht 2010, Bern 2011 (zusammen mit Marc Wolfer).
- 8) Jahrbuch für Sachenrecht 2009, Bern 2010 (zusammen mit Marc Wolfer).
- 9) Jahrbuch für Sachenrecht 2008, Bern 2009.
- 10) Jahrbuch für Sachenrecht 2007, Bern 2008.
- 11) Jahrbuch für Sachenrecht 2006, Bern 2007.
- 12) Guhl, Das Schweizerische Obligationenrecht, 8. Aufl., Neubearbeitung der §§ 1–48, Zürich 1991, 9. Aufl., Neubearbeitung der §§ 1–47, Zürich 2000.
- 13) Berner Kommentar: Der Werkvertrag, Art. 363–366 OR, Bern 1998.
- 14) Bundesgerichtsentscheide zum ZGB – Sachenrecht, St. Gallen 1997.
- 15) Das Nachbesserungsrecht im Werkvertrag, 2. Aufl. Zürich 1995.
- 16) Vom Recht des Bauherrn auf Verbesserung des mangelhaften Werks – Das Nachbesserungsrecht im Bauwerkvertrag, in: Alfred Koller (Hrsg.), Aktuelle Probleme des privaten und öffentlichen Baurechts, St. Galler Baurechtstagung 1994, St. Gallen 1994, S. 1–177.
- 17) Der gute und der böse Glaube im allgemeinen Schuldrecht, Habil. Freiburg/CH 1985.
- 18) Die Haftung für den Erfüllungsgehilfen, Diss. Freiburg/CH 1980.

### II. Kommentierungen

- 1) Kommentar zu Art. 895–898 ZGB, in: Handkommentar zum Schweizer Privatrecht, Schulthess Verlag, 1.–4. Aufl. Zürich 2007–2023.
- 2) Kommentar zu Art. 184–191 OR, in: Basler Kommentar zum OR, 1.–7. Aufl. Basel 1992–2019, S. 1245–1303.
- 3) Kommentar zu Art. 211–215 OR, in: Basler Kommentar zum OR, 1.–7. Aufl. Basel 1992–2019, S. 1372–1392
- 4) Kommentar zu Art. 220 und 221 OR, in: Basler Kommentar zum OR, 1.–7. Aufl. Basel 1992–2019, S. 1420–1423
- 5) Kommentar zu Art. 513–515 OR, in: Kurzkommentar Obligationenrecht, Helbing Verlag, 1./2. Aufl. Basel 2008/2014.

### III. Buchbeiträge und Zeitschriftenartikel

- 1) Auslegung und ergänzende Auslegung von Schuldverträgen, Jusletter 3. Juli 2023
- 2) Sparverträge zugunsten Dritter. Unter besonderer Berücksichtigung von Sparverträgen auf den Todesfall, AJP 2023, S. 793 ff.
- 3) Solidarität im Schadenersatzrecht. Unter besonderer Berücksichtigung der Solidarität zwischen Haftpflichtigen, AJP 2022, S. 831–847
- 4) Das Prinzip der natürlichen Publizität und die Stufenordnung von Art. 738 ZGB – Die zwei Wirkungsweisen der natürlichen Publizität, ZBGR 2022/Heft 1
- 5) Verjährungsverzicht und Verjährungsverlängerung, ZBJV 2021, S. 691–704
- 6) Sofortiger Leistungsverzicht (Art. 107 Abs. 2 OR) im Falle einer Erfüllungsverweigerung (Art. 108 Ziff. 1 OR)?, AJP 2021, S. 1403–1407
- 7) Leistung an einen Nichtgläubiger, AJP 2021, S. 1090–1093
- 8) Zwei grobe Anwaltsfehler und deren Folgen – Bemerkungen zum Bundesgerichtsurteil 4A\_464/2008 vom 22. Dezember 2008, in: Festschrift für Walter Fellmann, Bern 2021, S. 573–586
- 9) Grundzüge der Haftung für reinen Vermögensschaden, AJP 2020, S. 1381–1395
- 10) Konsens- oder Formmangel?, AJP 2020, S. 165–170
- 11) Rückabwicklung verbundener Verträge, AJP 2020, S. 562–571
- 12) Anspruch auf Erfüllung eines formnichtigen Vorvertrags zu einem Grundstückkauf?, ZBGR 2020, S. 229–236
- 13) Zwei grobe Anwaltsfehler und deren Folgen – Bemerkungen zum Bundesgerichtsurteil 4A\_464/2008 vom 22. Dezember 2008, Festschrift für Walter Fellmann, Bern 2020, S. ....
- 14) Die Haftung des Vermieters für Sachmängel, Gedächtnisschrift für Claire Huguenin, Zürich 2019, S. 245–265
- 15) Vertragsstreitigkeiten: Grundsätze der Streiterledigung, SJZ 2019, S. 643–648
- 16) Vertragslücken und deren Füllung, AJP 2019, S. 1112–1117
- 17) Richterrechtliche Geltung von Übungen?, AJP 2019, S. 682–685
- 18) Vertragsrücktritt des Verkäufers wegen Zahlungsverzugs des Käufers, AJP 2018, S. 1500–1506
- 19) Die Bepreisung des Depottransfers in AGB – Banken im Streit mit dem SECO, ZBJV 2018, S. 561–583
- 20) Der Zahlungsverzug des Mieters, mp 2018, S. 88–104
- 21) Rechtsbehelfe des Mieters bei Wegfall des Mietbedarfs, AJP 2018, S. 209–221
- 22) Der vermittelte Ehe- oder Lebenspartner, in: FS für Anton K. Schnyder, Zürich 2018, S. 591–600.
- 23) Vom Grundstückkauf im Allgemeinen, in: Alfred Koller (Hrsg.), Der Grundstückkauf, 3. Aufl. Bern 2017, S. 1–25.
- 24) Vom Formmangel und seinen Folgen, in: Alfred Koller (Hrsg.), Der Grundstückkauf, 3. Aufl. Bern 2017, S. 81–129.
- 25) Erfüllung des Grundstückkaufvertrags und deren Sicherung, insbesondere in sachenrechtlicher Hinsicht, in: Alfred Koller (Hrsg.), Der Grundstückkauf, 3. Aufl. Bern 2017, S. 131–160.
- 26) Verkauf einer vermieteten Wohnliegenschaft, in: Alfred Koller (Hrsg.), Der Grundstückkauf, 3. Aufl. Bern 2017, S. 345–371.
- 27) Vertragsrücktritt mit positivem Vertragsinteresse? – Schadensberechnung nach der Differenztheorie im Anwendungsbereich von Art. 107 Abs. 2 OR?, AJP 2017, S. 1170–1173.
- 28) Erfüllung des Grundstückkaufvertrags und deren Sicherung, insbesondere durch sachenrechtliche Institute, ZBGR 2017, S. 293–317.
- 29) Der Grundstückkauf – Eine Übersicht unter besonderer Berücksichtigung der bundesgerichtlichen Rechtsprechung, Anwaltsrevue 2017, S. 107–118.

- 30) Haftung für Fremdwährungsschäden: die massgebliche Währung, *Anwaltsrevue* 2017, S. 263–266.
- 31) Unterbrechung der Verjährung, *SJZ* 2017, S. 201–213.
- 32) Haftung einer Vertragspartei für den Schaden eines vertragsfremden Dritten, in:  
*FS Willi Fischer*, Zürich 2016, S. 295–310.
- 33) AGB-Recht, Eine Übersicht im Lichte der neusten Entwicklungen in Gesetzgebung, Rechtsprechung und Lehre, *AJP* 2016, S. 279–292.
- 34) Unverhältnismässige Überschreitung eines Ungefährpreises beim Werkvertrag (Art. 375 OR), *AJP* 2015, S. 303–316.
- 35) Dienstleistungsverträge – Begriff, Arten, rechtliche Grundlagen, *AJP* 2014, S. 1627–1635.
- 36) Wann begründen Fremdwährungsschäden Fremdwährungsschulden?, in:  
*FS Jean-Fritz Stöckli*, Zürich/St. Gallen 2014, S. 359–369.
- 37) Durchbrechung des Festpreischarakters bei Pauschalpreisverträgen, *AJP* 2014, S. 764–772.
- 38) Auflösung von Miteigentum, dessen Anteile mit Nutznießungsrechten belastet sind,  
*FS Pfäffli = BN* 2014 S. 270–274.
- 39) Verjährung der werkvertraglichen Mängelrechte, *AJP* 2014, S. 303–308.
- 40) Vorkaufsberechtigung bei Veräusserungsgeschäften, die Teil einer gemischten Schenkung sind, in:  
*Mélanges Paul-Henri Steinauer*, Bern 2013, S. 751–759.
- 41) Nachträgliche Leistungsunmöglichkeit auf Seiten des Unternehmers, *AJP* 2013, S. 1765–1772.
- 42) Die Haftung des Gastwirts, *recht* 2013, S. 235–241.
- 43) Schadenersatzpflicht als Fremdwährungsschuld?, *Jusletter* vom 6. Mai 2013  
<[https://jusletter.weblaw.ch/juslissues/2013/709/\\_11245.html](https://jusletter.weblaw.ch/juslissues/2013/709/_11245.html)>.
- 44) Wegrechte – Auslegung, Ergänzung und verwandte Fragen, in: *Jürg Schmid* (Hrsg.),  
*Die Dienstbarkeiten und das neue Schuldbriefrecht*, Zürich 2012, S. 191–203.
- 45) Anfang und Ende der Schenkung, in: *Liber amicorum für Nedim Vogt*, Basel 2012, S. 199–211.
- 46) Le congé extraordinaire de baux d'habitation et de locaux commerciaux pour comportement contraire au contrat du locataire après l'entrée en jouissance de la chose, in:  
*FS für Pierre Wessner*, Basel 2011, S. 345–362.
- 47) Ist die Verabredung eines Baurechtszinses formbedürftig i.S.v. Art. 779a ZGB?, in:  
*FS für Ivo Schwander*, Zürich 2011, S. 163–170.
- 48) Das rechtliche Schicksal von Überbauten, *AJP* 2011, S. 939–945.
- 49) Sachenrechtlich begründete Unmöglichkeit, in: *FS für Ingeborg Schwenzer*, Bern 2011, S. 955–962.
- 50) Regressausgleich zwischen einem privaten Schadensversicherer und einem Haftpflichtigen, in:  
*FS für die Schweizerische Gesellschaft für Haftpflicht- und Versicherungsrecht zum fünfzigjährigen Bestehen*, Zürich 2010, S. 331–340.
- 51) Dienstbarkeiten als Gegenstand von Nachbarstreitigkeiten, *AJP* 2010, S. 353–357.
- 52) Berührungspunkte zwischen Schuld- und Sachenrecht, *SJZ* 2010, S. 209–215.
- 53) Ausserordentliche Kündigung der Wohnungs- und Geschäftsmiete wegen vertragswidrigen Verhaltens des Mieters, *AJP* 2010, S. 845–854.
- 54) Bemerkungen zur Haftung nach Art. 208 Abs. 2 OR, Tradition mit Weitsicht, in:  
*FS für Eugen Bucher*, Bern/Zürich 2009, S. 375–381.
- 55) Vertragliche Regelung der Gewährleistung beim Kauf einer Neubaute, *ZBGR* 2009, S. 197–205.
- 56) Ausservertragliche Haftung für Werkmängel – Das Geschäftsführungsrecht als Mittel zur Überwälzung von Mängelbeseitigungskosten, *Jusletter* vom 7. September 2009  
<[https://jusletter.weblaw.ch/juslissues/2009/535/\\_7619.html](https://jusletter.weblaw.ch/juslissues/2009/535/_7619.html)>.
- 57) Reugelder beim Grundstückkauf, *ZBJV* 2009, S. 73–82.
- 58) Der Papageien-Fall (BGE 133 III 257) – ein alternativer Lösungsvorschlag, in: *Alfred Koller* (Hrsg.),  
*Leistungsstörungen – Nicht- und Schlechterfüllung*, St. Galler Baurechtstagung 2008,  
St. Gallen 2008, S. 1–13.

- 59) Die Verrechnung nach schweizerischem Recht, recht 2007, S. 101–113.
- 60) Dispositives und zwingendes Verjährungsrecht – Zur Tragweite von Art. 129 und 141 Abs. 1 OR, SJZ 2007, S. 193–197.
- 61) Fünf Thesen zum Werkvertragsrecht, in: FS der Rechtswissenschaftlichen Abteilung der Universität St. Gallen, Zürich 2007, S. 379–387.
- 62) Haftung für hypothetische Kausalität, in: FS für Bruno Huwiler, Bern 2007, S. 159–162.
- 63) Die Konditionssperre von Art. 63 Abs. 1 OR, AJP 2006, S. 468–470.
- 64) Verjährung bei der Rückabwicklung gescheiterter Verträge, BR 2006, S. 4–7.
- 65) Dritthaftung einer Vertragspartei: Vertragliche und ausservertragliche Haftung im Überblick, in: Alfred Koller (Hrsg.), Dritthaftung einer Vertragspartei, Haftpflicht- und Versicherungsrechtstagung 2005, St. Gallen 2005, S. 1–21.
- 66) Haftung einer Vertragspartei für den Schaden eines vertragsfremden Dritten, in: Alfred Koller (Hrsg.), Neue und alte Fragen zum privaten Baurecht, St. Galler Baurechtstagung 2004, St. Gallen 2004, S. 1–62.
- 67) Die Konditionssperre von Art 63 Abs 1 OR, in: FS für Rudolf Welsler, Wien 2004, S. 523–528.
- 68) Ausservertragliche Haftung eines Ingenieurs für mangelhafte Hangsicherung? – Bemerkungen zu BGE 4C.296/1999 vom 28.1.2000, in: FS für Hanspeter Walter, Bern 2004, S. 367–376.
- 69) Die Verbindung von teleologischer Reduktion und Analogie, dargestellt am Beispiel von Art. 102 Abs. 1 und 2 OR, in: FS für Ernst Kramer, Basel 2004, S. 517–530.
- 70) Ist die Fälligkeitsregel von Art. 41 VVG revisionsbedürftig? Gleichzeitig zur Frage, ob Art. 41 Abs. 1 VVG einen der Verallgemeinerung fähigen Gedanken enthält, in: FS für Peter Gauch, Zürich 2004, S. 469–475.
- 71) Wesen und Strukturen des schweizerischen Stockwerkeigentums, AJP 2004, S. 933–943.
- 72) Zum Dritten – nochmals und letztmals zu BGE 119 II 127, AJP 2003, S. 729–731.
- 73) Rechtsprobleme der halbbaaren Zahlung, Erfüllung durch Bareinzahlung am Postschalter auf das Postkonto des Gläubigers, in: FS für Heinz Rey, Zürich 2003, S. 235–245.
- 74) Trunken gestohlen, nüchtern gehängt – Essen und Trinken in deutschen Rechtssprichwörtern, in: FS Pierre Widmer, Zürich 2003, S. 467–472 (zusammen mit Roger Brändli).
- 75) Die Abtretung werkvertraglicher Mängelrechte in Grundstückkaufverträgen – Zur Frage, ob eine Gesamtabtretung der Mängelrechte i.S.v. Art. 169–171 SIA-Norm 118 zulässig ist, in: FS 100 Jahre Verband bernischer Notare, Bern 2003, S. 359–369 = Jusletter vom 11. November 2002 <[https://jusletter.weblaw.ch/juslissues/2002/205/\\_1996.html\\_\\_ONCE](https://jusletter.weblaw.ch/juslissues/2002/205/_1996.html__ONCE)>.
- 76) Die Vergütungsgefahr beim Werkvertrag, in: FS für Heinrich Honsell, Zürich 2002, S. 397–410.
- 77) Solidarische Haftung von Architekt und Ingenieur mit anderen Baubeteiligten, in: Alfred Koller (Hrsg.), Recht der Architekten und Ingenieure, St. Galler Baurechtstagung 2002, St. Gallen 2002, S. 1–12 = Jusletter vom 28. April 2003 <<https://jusletter.weblaw.ch/juslissues/2003/227.html>>.
- 78) Nochmals zur Kreditsicherung mittels Eigentümerschuldbriefen: Ist die indirekte Sicherung überholt?, in: FS für Jean Nicolas Druey, Zürich 2002, S. 189–208.
- 79) Einem geschenkten Gaul schaut man nicht ins Maul, in: Liber amicorum für Hermann Schulin, Basel 2002, S. 97–112.
- 80) Beidseits verschuldete Leistungsunmöglichkeit des Arbeitnehmers, in: FS für Manfred Rehbinder, München/Bern 2002, S. 51–55.
- 81) Verjährung im Haftpflichtprozess – Bemerkungen zu BGE 123 III 213, in: Alfred Koller (Hrsg.), Haftpflicht- und Versicherungsrechtstagung 2001, St. Gallen 2001, S. 1–5.
- 82) Begriff und Rechtsgrundlagen des Grundstückkaufs, in: Alfred Koller (Hrsg.), Der Grundstückkauf, St. Gallen 1989, S. 39–47; 2. Aufl. Bern 2001, S. 17–25.
- 83) Das intertemporale Recht zu Art. 216a OR: Altrechtliche Kaufs- und Vorkaufsrechte unter neuem Recht, ZBGR 2000, S. 290–309.

- 84) Verjährt oder nicht verjährt? Drei höchstrichterliche Antworten, AJP 2000, S. 243–248.
- 85) Die Mängelrechte und die Frage ihrer Abtretbarkeit, in: Alfred Koller (Hrsg.), SIA-Norm 118, St. Galler Baurechtstagung 2000, St. Gallen 2000, S. 1–46.
- 86) Empfangstheorie und «Ferien-Kündigung» – Zum Wirksamwerden einer Kündigung, welche vom Arbeitgeber während der Ferien des Arbeitnehmers ausgesprochen wird, ZBJV 1999, S. 136–141.
- 87) Die Verzichtsfolgen i.S.v. Art. 107 Abs. 2 OR und deren Abänderung durch Vertrag, in: Alfred Koller (Hrsg.), Haftung aus Vertrag, St. Gallen 1998, S. 1–25.
- 88) Kreditsicherung mittels Eigentümerschuldbriefen: direkte oder indirekte Sicherung?, ZGRG 1998, S. 88–103.
- 89) Mängelbeseitigung durch Ersatzvornahme – Insbesondere das sog. Selbsthilferecht des Bestellers nach Art. 366 Abs. 2 OR, in: Alfred Koller (Hrsg.), Haftung für Werkmängel, St. Galler Baurechtstagung 1998, St. Gallen 1998, S. 1–31.
- 90) Gläubigerrechte im Falle eines Leistungsverzichts nach Art. 107 Abs. 2 OR, ZSR 1997 I, S. 495–507.
- 91) Haftung des Arztes aus unterlassener Aufklärung – Zur Haftung wegen Verschweigung des bei einer Sterilisation bestehenden Versagerisikos, AJP 1997, S. 1197–1204.
- 92) Grundstückskauf mit falscher Flächenangabe, ZBGR 1997, S. 1–18.
- 93) Die zivilrechtliche Haftung des Arztes für das unverschuldete Fehlschlagen einer Sterilisation, in: Alfred Koller (Hrsg.), St. Galler Haftpflicht- und Versicherungsrechtstagung 1997, St. Gallen 1997, S. 1–57.
- 94) Streifzug durch die Rechtsprechung zum werkvertraglichen Gewährleistungsrecht, AJP 1996, S. 1244–1250.
- 95) Das Vorbehaltserfordernis bei Verspätungsstrafen, AJP 1996, S. 1518–1521.
- 96) Die Tragweite eines zeitlich begrenzten Verjährungsverzichts, SJZ 1996, S. 369–371.
- 97) Vertragsabschluss durch Schweigen auf einen Antrag?, recht 1996, S. 70–74.
- 98) Konventionalstrafe für Bauverzögerungen (Verspätungsstrafe), in: Alfred Koller (Hrsg.), Bau- und Bauprozessrecht: Ausgewählte Fragen, St. Galler Baurechtstagung 1996, St. Gallen 1996, S. 1–67.
- 99) Wegfall der Leistungspflicht aus Rechtsschutzversicherung infolge ungenügender Prozessaussichten? Schiedsgerichtsurteil i.S. Peter C. gegen Versicherungsgesellschaft Z. AG, SVZ 1995, S. 164–171.
- 100) Die Irrtumsanfechtung von Scheidungskonventionen, AJP 1995, S. 412–420.
- 101) Irrtumsanfechtung familienrechtlicher Rechtsgeschäfte – Insbesondere die Anfechtung der Vaterschaftsanerkennung durch den Anerkennenden, in: FS Bernhard Schnyder, Freiburg 1995, S. 455–465.
- 102) Der Architekturwettbewerb, in: Peter Gauch/Pierre Tercier (Hrsg.), Das Architektenrecht, Freiburg/CH 1986, S. 69–90; 3. Aufl. 1995, S. 67–97.
- 103) Die Verjährung der Mängelrechte bei unbeweglichen Bauwerken (Art. 371 Abs. 2 OR), AJP 1994, S. 1547–1553.
- 104) Der Selbsteintritt des Pfandgläubigers, ZBJV 1994, S. 375–379.
- 105) Die Verjährung von Versicherungsansprüchen, in: St. Galler Haftpflicht- und Versicherungsrechtstagung 1993, St. Gallen 1993, S. 1–37.
- 106) Ab welchem Zeitpunkt kann der Käufer einer vermieteten Wohnliegenschaft das Mietverhältnis kündigen? ZBJV 1993, S. 389–396.
- 107) Grundzüge der Haftung für positive Vertragsverletzungen, AJP 1992, S. 1483–1500.
- 108) Probleme beim Verkauf vermieteter Wohnliegenschaften, ZBGR 1991, S. 193–214 (auf italienisch im Repertorio di giurisprudenza patria 1990, S. 15–40, erschienen).

- 109) Diskussionsbeitrag zur Koordination von vertraglichem und ausservertraglichem Schadenersatzrecht, in: Heinz Rey (Hrsg.), Symposium Stark, Neuere Entwicklungen im Haftpflichtrecht, Zürich 1991, S. 79–80.
- 110) Regress des Unfallversicherers auf den Haftpflichtigen, in: Olivier Guillod (Hrsg.), Développements récents du droit de la responsabilité civile, Zürich 1991, S. 399–411; ferner Diskussionsbeiträge im genannten Sammelband, S. 167–168 und 423–424.
- 111) Nemo plus iuris transferre potest quam ipse habet, in: FS für Mario Pedrazzini, Bern 1990, S. 323–331.
- 112) Grundstückskauf mit Schwarzzahlung, ZBJV 1990, S. 121–142.
- 113) Verwaltungsgerichtsbeschwerde gegen Verweigerung einer Aufenthaltsbewilligung, SJZ 1990, S. 353–358.
- 114) Fehlerhafte Preisentscheide bei Architekturwettbewerben, in: Pierre Tercier/Roland Hürlimann (Hrsg.), In Sachen Baurecht, Freiburg 1989, S. 101–128.
- 115) Vertragsfloskeln, Baurecht 1989, S. 24–26.
- 116) Die aktienrechtliche Anfechtungsklage, recht 1988, S. 51–58.
- 117) Zur Verwaltungsgerichtsbeschwerde in Ausländersachen: Zulässigkeit in der sog. Unterstellungsfrage, ZBJV 1988, S. 147–159.
- 118) Verletzung der Anzeigepflicht durch den Versicherungsnehmer; Unbeachtlichkeit der Pflichtverletzung nach Art. 8 Ziff. 2 und 3 VVG, recht 1987, S. 60–65.
- 119) Die Versicherungsaufsicht im Bereiche der Motorfahrzeug-Haftpflichtversicherung: Bemerkungen zu einem nicht publizierten Bundesgerichtsentscheid, SVZ 1987, S. 65–74.
- 120) Ausschluss der Nachbesserung im Falle «übermässiger Kosten» (Art. 368 Abs. 2 OR), Baurecht 1986, S. 10–12.
- 121) Der Gehörsanspruch im erstinstanzlichen Zivilprozess, verfassungsrechtliche Minimalanforderungen, ZSR 1986 I, S. 229–242.
- 122) Die Reneja-Praxis des Bundesgerichts, ZBI 1985, S. 513–522.
- 123) Werkvertragliche Mängelrechte und Abtretung der Werklohnforderung, Baurecht 1984, S. 63–68.
- 124) Zwei Hinweise auf redaktionelle Mängel der ZPO SZ, in: Entscheide der Gerichts- und Verwaltungsbehörden des Kantons Schwyz 1981, S. 111–117.

#### IV. Entscheidbesprechungen

- 1) AJP 2021/1, S. 106–108 (BGE 4A\_297/2019)
- 2) AJP 2019/2, S. S. 226–228 (BGE 4A\_235/2018)  
Nichtiger Grundstückskauf: rechtsmissbräuchliche Anrufung des Mangels. – Rückabwicklung eines nichtigen Kaufvertrags; Einrede des nicht erfüllten Vertrags (Art. 82 OR). – Simulierter Mietvertrag (Art. 253 ff. OR) mit dissimulierter Gebrauchsleihe (Art. 312 ff. OR).
- 3) AJP 2018/7, S. 912–915 (BGE 4A/446/2015)  
Zeitpunkt des Leistungsverzichts (Art. 107 Abs. 2 OR) im Falle einer definitiven Leistungsverweigerung des Schuldners (Art. 108 Ziff. 1 OR). – Leistungsverzicht eines Dienstleistungsschuldners wegen Mitwirkungsverzugs (Art. 91 OR) des Gläubigers: Haftungsfolgen (Art. 95 OR i.V.m. Art. 107 f. OR).
- 4) AJP 2016/7, S. 979–980 (BGE 4A\_524/2015)  
Art. 98 Abs. 1 OR: Erfüllungs- oder Vollstreckungstheorie?
- 5) AJP 2013/6, S. 929–931 (BGE 137 III 158 und BGE 4C.191/2004)  
Schadenersatzpflicht als Fremdwährungsschuld (Art. 43 Abs. 1 und 84 OR)?
- 6) AJP 2011/4, S. 577–578 (BGE 5A\_287/2010)  
Anpassung eines Wegrechts 20 Jahre nach Erstellung des Wegs (Art. 738, 973 Abs. 1, 975 ZGB).
- 7) AJP 2011/3, S. 423–424 (BGE 5A\_251/2010)  
Formbedürftigkeit einer Änderung des ursprünglich vereinbarten Baurechtszinses?
- 8) AJP 2010/1, S. 106–107 (BGE 4A\_477/2008)  
Anspruch des Werkunternehmers auf Vergütung bisher geleisteter Arbeiten im Falle eines Baustopps (Art. 95, 107 Abs. 2, 378 Abs. 1 OR).
- 9) AJP 2009/4, S. 510 (BGE 134 III 147)  
Zur Sicherung der Entschädigung gemäss Art. 672 Abs. 1 ZGB steht dem Anspruchsberechtigten unter Umständen ein gesetzliches Pfandrecht analog Art. 837 Abs. 1 Ziff. 3 ZGB zu.
- 10) AJP 2009/3, S. 369–370 (BGE 135 III 103)  
Die Vereinbarung, wonach die Übertragung eines selbständigen und dauernden Baurechts der Genehmigung durch die Grundeigentümerin bedarf, hat keine dinglich wirkende Verfügungsbeschränkung zur Folge.
- 11) AJP 2009/3, S. 371–372 (BGE 134 III 300)  
Vorzeitige Kündigung des Mietverhältnisses (Art. 257f Abs. 3 OR) bei Untervermietung ohne Zustimmung des Vermieters (Art. 262 OR).
- 12) AJP 2008/4, S. 474–475 (BGE 5C.71/2006).  
Inhalt der Dienstbarkeit, natürliche Publizität (Art. 674 Abs. 3, Art. 738 und 973 ZGB).
- 13) AJP 2008/2, S. 243–244 (BGE 133 III 311)  
Baurecht; Konversion eines nichtigen Rechtsgeschäfts (Art. 779 ff. ZGB, Art. 20 OR).
- 14) AJP 2007/10, S. 1317–1320 (BGE 4C.130/2006)  
Werkvertragliche Gewährleistung; Interventionsklage.
- 15) AJP 2006/3, S. 363–366 (BGE 130 III 591)  
Die Fälligkeit von Schadenersatzansprüchen wegen Verletzung eines Architekten- bzw. Ingenieurvertrags.
- 16) AJP 2004/5, S. 609–610 (BGE 129 III 535)  
Die Wirksamkeitserfordernisse einer Mahnung (Art. 102 Abs. 1 OR).
- 17) AJP 2002/7, S. 840–841 (BGE 128 III 70)  
Rechtsfolgen unwirksamer Gestaltungserklärungen – Widerruf rechtswirksamer Gestaltungserklärungen.

- 18) AJP 2001/1, S. 119–120 (BGE 126 III 421)  
Rückkaufsrecht, intertemporales Recht zu Art. 216a OR.
- 19) AJP 1997/1, S. 93–94 (BGE 4C/266/1994)  
Haftung des Mieters für Schäden an der Mietsache, adäquater Kausalzusammenhang, Haftung für casus mixtus.
- 20) AJP 1995/10 1360–1361 (BGE 4C.1/1995)  
Verjährung der werkvertraglichen Mängelrechte, Begriff des unbeweglichen Bauwerks im Sinne von Art. 371 Abs. 2 OR, Unterbrechung der Verjährung.
- 21) AJP 1994/11, S. 1469–1470 (BGE 4C.315/1993)  
Einjährige Verjährungsfrist nach Art. 371 Abs. 1 OR oder fünfjährige Verjährungsfrist nach Art. 371 Abs. 2 OR für nicht vom Lieferanten selber eingebaute Bauteile?
- 22) AJP 1994/6, S. 791–795 (BGE 119 II 127)  
Einsturz eines Zwischengeschosses, Regress (Art. 50, 51 OR).
- 23) AJP 1994/1, S. 97–98 (BGE 5C.8/1993)  
Haftung aus Grundbuchführung, Verjährung des Schadenersatzanspruchs aus Art. 955 ZGB.
- 24) AJP 1993/7, S. 861 (BGE 5C.70/1992)  
Verjährung von Unfallversicherungsansprüchen.
- 25) AJP 1992/12, S. 1584–1587 (BGE 118 II 42 und BGE 4P.74/1992)  
Mietrecht: Art. 266n, 274g OR; Werkvertrag: Vertretung.
- 26) AJP 1992/9, S. 1176–1177 (BGE 5A.12/1991)  
Abweisung Grundbuchanmeldung; Eigentumserwerb; Versicherungsvertrag; Arbeitsrecht: Ferienlohn.
- 27) Baurecht 1995/4
- 28) Baurecht 1994/2
- 29) Baurecht 1993/2
- 30) Baurecht 1992/4
- 31) Baurecht 1991/4
- 32) Baurecht 1991/2
- 33) Baurecht 1990/2
- 34) Baurecht 1989/4
- 35) Baurecht 1989/3
- 36) Baurecht 1989/1
- 37) Baurecht 1988/3
- 38) Baurecht 1988/1
- 39) Baurecht 1987/3
- 40) Baurecht 1987/1



## V. Rezensionen

- 1) AJP 2020/6, S. 827  
Jean-Philippe Klein, Zürcher Kommentar zu Art. 32–40 OR, Zürich 2020
- 2) AJP 1994/8, S. 1071–1073  
Zehnder Hannes, Die Haftung des Architekten für die Überschreitung seines Kostenvoranschlages (Diss.), Freiburg/CH 1993.
- 3) AJP 1992/12, S. 1603–1604  
Peter Engeler, Rechtsaspekte beim Planen und Bauen, Dietikon 1992.
- 4) SZW 1992, S. 203  
Paul-Henri Steinauer, Les droits réels, Bd. II, Bern 1990.
- 5) SZW 1990, S. 71  
Susanne Polydor-Werner, Rückabwicklung und Aufrechterhaltung fehlerhafter Dauerschuldverträge (Diss.), Zürich 1988.
- 6) SAG 1989/1, S. 32  
Pierre Tercier, La partie spéciale du Code des Obligations, Zürich 1988.
- 7) SAG 1989/1, S. 37  
Max Keller/Christian Schöbi, Das Schweizerische Schuldrecht, Bd. 1: Allgemeine Lehren des Vertragsrechts, 3. Aufl., Basel 1988.
- 8) SJZ 1988, S. 54  
Moritz Kuhn, Der Einfluss der Harmonisierungsbestrebungen der EG und des Art. 31sexies BV auf eine künftige Gestaltung des Schweizerischen VVG (Habil.), Bern 1986.
- 9) SAG 1988/1, S. 40–41  
Felix Schöbi, Der Besitzerschutz, Art. 926–929 ZGB – Bemerkungen zu einer gesetzgeberischen Fehlleistung (Diss.), Bern 1987.
- 10) ZSR 1987, S. 780  
Arnold Marti, Die Verwaltungsgerichtsbarkeit im Kanton Schaffhausen (insbesondere die allgemeine Verwaltungsgerichtsbeschwerde) (Diss.), Zürich 1986.
- 11) ZBJV 1986, S. 564–566  
Roland Hürlimann, Teilnichtigkeit von Schuldverträgen nach Art. 20 Abs. 2 OR (Diss.), Freiburg/CH 1984.

## **VI. Herausgeberschaft**

- 1) Der Grundstückskauf, 1. Aufl. St. Gallen 1989, 2. Aufl. Bern 2001, 3. Aufl. Bern 2017.
- 2) Mörtil Fabian, Die OR-Fassungen seit 1911/1912 – Das Schweizerische Obligationenrecht von 1911/1912 und die seitherigen Änderungen, Bern 2014.
- 3) Anton K. Schnyder, Ausgewählte Schriften, Zürich 2013.
- 4) Leistungsstörungen – Nicht- und Schlechterfüllung von Verträgen, St. Gallen 2008.
- 5) Leasingrecht – ausgewählte Fragen (Tagungsbeiträge), Bern 2007.
- 6) 7. St. Galler Baurechtstagung 2006: Tagungsbeiträge, St. Gallen 2006.
- 7) Dritthaftung einer Vertragspartei (Haftpflcht- und Versicherungsrechtstagung 2005), St. Gallen 2005.
- 8) Gauchs Welt, FS für Peter Gauch, Zürich 2004 (Mitherausgeber).
- 9) Neue und alte Fragen zum privaten Baurecht (Baurechtstagung 2004), St. Gallen 2004.
- 10) Haftpflcht- und Versicherungsrechtstagung 2003, St. Gallen 2003.
- 11) Recht der Architekten und Ingenieure (Baurechtstagung 2002), St. Gallen 2002.
- 12) Haftpflcht- und Versicherungsrechtstagung 2001, St. Gallen 2001.
- 13) SIA-Norm 118 (Baurechtstagung 2000), St. Gallen 2000.
- 14) Haftpflcht- und Versicherungsrechtstagung 1999, St. Gallen 1999.
- 15) Haftung für Werkmängel (Baurechtstagung 1998), St. Gallen 1998.
- 16) Haftung aus Vertrag, St. Gallen 1998.
- 17) Haftpflcht- und Versicherungsrechtstagung 1997, St. Gallen 1997.
- 18) Bau- und Bauprozessrecht: Ausgewählte Fragen (Baurechtstagung 1996), St. Gallen 1996.
- 19) Haftpflcht- und Versicherungsrechtstagung 1995, St. Gallen 1995.
- 20) Aktuelle Probleme des privaten und öffentlichen Baurechts (Baurechtstagung 1994), St. Gallen 1994.
- 21) Haftpflcht- und Versicherungsrechtstagung 1993, St. Gallen 1993